

TÜRK MİLLETİ ADINA

**T.C.
DENİZLİ**

**1. ASLİYE HUKUK MAHKEMESİ
(TÜKETİCİ MAHKEMESİ SIFATIYLA)**

GEREKÇELİ KARAR

ESAS NO : 2013/457 Esas
KARAR NO : 2015/240

HAKİM : RABİA YATAĞANBABA 26866
KATİP : ERKAN GÜVENÇ 126184

DAVACI : KAMIL GÖLCÜ - 18304820118
Dokuzkavaklar Mah. 2034 Sk. No:55 İç
Kapı No:1 Merkez/ DENİZLİ

DAVALI : 1- YAPDÖKSAN DEMİR ÇELİK
DÖKÜM SAN.TİC.LTD.ŞTİ. - Fetih
Mah. Aslanlıkışla Cad. No:152/B Karatay/
KONYA

VEKİLİ : Av. TARIK TAŞCI - Fetih Mah.
Aslanlıkışla Cad. No:152/B Karatay
Karatay/ KONYA

DAVALI : 2- ALAGÖZ GAYRİMENKUL
DEĞERLEME SAĞLIK İNŞ LTD ŞTİ -
Küçük İhsaniye Mahallesi Mehmetçik
Sokak M.Ali Ünal İş Merkezi Kat:1/104
KONYA (35.Mad.göre)

DAVA : Devremülk Satışının ve Senedin İptali
DAVA TARİHİ : 22/10/2013
KARAR TARİHİ : 30/04/2015
KARAR YAZIM TARİHİ : 20.05.2015

Mahkememizde görülmekte bulunan Devremülk Satışının ve Senedin İptali davasının yapılan açık yargılamasının sonunda,

GEREĞİ DÜŞÜNÜLDÜ:

Davacı mahkememize açtığı 22.10.2013 tarihli dava ile davalı şirket elemanlarının anket tuzağına düşürerek 20.06.2012 tarihinde hisseli gayrimenkul satış sözleşmesi adı altında dava konusu iki ayrı sözleşmeyi imzalatırdıklarını, önce 6.000,00 TL'lik sözleşmenin imzalandığını, daha sonra 9.000,00 TL'lik sözleşmenin imzalandığını, davalı firmadan ödeme planı beklerken satış sırasında imzaladığı 5.900,00 TL bedelli 30.03.2012 tarihli senet için icra işlemi başlattıklarını öğrendiğini, kendisinin kandırıldığını, sözleşme ile ilgili 100,00 TL ödeme yaptığını, tapu devri olmadığından ve tapu teslim edilinceye kadar ödemediğini, döne, ödediğinin paranın ve senetlerin geri isteme hakkı bulunduğunu belirterek sözleşmenin feshine, ödediği paranın iadesine, senedin üzerine tedbir konularak iptaline, mahkeme ve avukatlık masraflarının da davalılara yüklenmesine karar verilmesine dava ve talep etmiştir.

1/3